



suvremena stambena arhitektura | radmanovečka ulica, zagreb | katalog stanova
stan 3.02



ZGRADA

Naš projekt Dorn nije samo stambeni objekt, već pažljivo planirana zajednica od 17 stanova koja spaja funkcionalnost i estetiku. Arhitektonsko rješenje fokusira se na maksimalnu iskoristivost prirodnog svjetla u svakom stanu, bez obzira na njegovu orijentaciju. Zgrada je projektirana prema najvišim standardima protupotresne gradnje, koristeći armirano-betonsku konstrukciju koja jamči dugovječnost i sigurnost. Posebna pažnja posvećena je vertikalnoj komunikaciji – ugrađeni lift najnovije generacije povezuje sve etaže, od podzemne garaže do zadnjeg kata, čineći zgradu u potpunosti pristupačnom osobama smanjene pokretljivosti i obiteljima s djecom. Svaki stan dolazi s pripadajućim spremištem, čime smo riješili vječni problem nedostatka prostora za sezonske stvari, bicikle ili sportsku opremu.

LOKACIJA

Trnsko je jedno od rijetkih zagrebačkih naselja koje je uspjelo zadržati humano mjerilo stanovanja. Poznato po svojim prostranim zelenim površinama i drvoredima, idealno je za one koji žele pobjeći od gradske buke, a pritom ostati izvrsno povezani s centrom Zagreba.

Prednosti predmetne lokacije:

Obiteljski život: Vrtići i škole nalaze se na pješačkoj udaljenosti, što roditeljima štedi dragocjeno vrijeme.

Rekreacija: Blizina parka mladenaca i obližnjeg Bundeke pruža neograničene mogućnosti za trčanje, šetnju ljubimaca ili vožnju bicikla.

Povezanost: Tramvajska i autobusna zona omogućuju vam da ste u srcu grada za manje od 15 minuta. Brz izlaz na Aveniju Dubrovnik i zagrebačku obilaznicu čini putovanje izvan grada jednostavnim.

Sadržaji: Trgovine, ljekarne, dom zdravlja i poznata tržnica u neposrednoj su blizini, čineći vašu svakodnevicu praktičnom.

DORN DEVELOPMENT d.o.o. | mob +385 99 479 1894 | mail: prodaja@dorn.hr | web: www.dorn.hr



PRIKAZ POZICIJE STANA U ZGRADI



PRIKAZ POZICIJE STANA NA ETAŽI



PRIKAZ POZICIJE SPREMIŠTA NA ETAŽI 3.KATA

STAN 3.02

ULAZNI PROSTOR	7,06m ²
KUHINJA I DNEVNI BORAVAK	30,20m ²
SPAVAČA SOBA	9,48m ²
SPAVAČA SOBA	11,36m ²
SPAVAČA SOBA	9,48m ²
KUPAONICA	4,00m ²
HODNIK	4,08m ²
WC	1,37m ²
BALKON	1,23m ²
TERASA	7,15m ²

83,25 m²

SPREMIŠTE 17	1,43m ²
--------------	--------------------

POPIS PROSTORIJA

84,68m²



TLOCRT STANA 3.02



AKSONOMETRIJSKI PRIKAZ STANA 3.02

